

# RICHIESTA DICHIARAZIONE IDONEITA' ABITATIVA

PROTOCOLLO

Marca da bollo

€ 16,00

**Al Comune di MORARO**

via Petrarca n. 15

**34070 – MORARO (GO)**

**OGGETTO: RICHIESTA DI DICHIARAZIONE DI IDONEITA' ABITATIVA.** (articolo 34, comma 1 della Legge Regionale n. 19 dell'11 novembre 2009)

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ prov. |\_|\_|| il |\_|\_|/|\_|\_|/|\_|\_|/|\_|\_|

residente \_\_\_\_\_ C.A.P. |\_|\_|\_|\_|\_|

in via/piazza/località \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

codice fiscale/partita IVA |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

in qualità di: \_\_\_\_\_

dell'alloggio sito in Comune di Moraro, e censito catastalmente come segue:

F.M. \_\_\_\_\_ p.c. \_\_\_\_\_

e ricadente nella zona del Piano Regolatore Generale Comunale vigente quale: \_\_\_\_\_

con la presente,

## CHIEDE

in base alla vigente normativa ed al fine di ottenere il:

- Visto per ricongiungimento familiare con n. \_\_\_\_\_ familiari *(la domanda va presentata da chi chiede il ricongiungimento familiare)*
- Visto per famigliari a seguito
- Contratto di soggiorno per lavoro subordinato
- Regolarizzazione/sanatoria badanti e colf *(la domanda va presentata dal datore di lavoro in nome e per conto del/della badante)*
- Contratto di soggiorno per soggiornanti lungo periodo a tempo indeterminato *(ex carta di soggiorno)*
- permessi di soggiorno per motivi familiari
- Altro: \_\_\_\_\_

## la certificazione comunale

attestante che l'alloggio sito a Moraro, in via/Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, piano \_\_\_\_\_ rientra nei parametri minimi previsti dalla normativa regionale relativa agli alloggi di edilizia residenziale pubblica.

Dichiara che l'alloggio è di proprietà di \_\_\_\_\_ .

Luogo: \_\_\_\_\_ data: |\_|\_|/|\_|\_|/|\_|\_|/|\_|\_|

**IL RICHIEDENTE**

.....  
*(firma)*

# RICHIESTA DICHIARAZIONE IDONEITA' ABITATIVA DICHIARAZIONE DEL PROPRIETARIO

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ prov. | | | | il | | / | | / | | | | | |  
residente \_\_\_\_\_ C.A.P. | | | | | |  
in via/piazza/località \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_  
codice fiscale/partita IVA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  
in qualità di: \_\_\_\_\_  
dell'alloggio sito in Comune di Moraro, e censito catastalmente come segue:  
F.M. \_\_\_\_\_ p.c. \_\_\_\_\_  
e ricadente nella zona del Piano Regolatore Generale Comunale vigente quale: \_\_\_\_\_

## DICHIARA

sotto la propria responsabilità,:

- che l'allegata planimetria da me sottoscritta rappresenta esattamente l'alloggio sopra specificato e che le quote in essa indicate corrispondono alla realtà;
- che per l'alloggio/edificio di cui sopra è stato rilasciato il certificato di abitabilità/agibilità protocollo n. \_\_\_\_\_ in data | | / | | / | | | | | |

Luogo: \_\_\_\_\_ data: | | / | | / | | | | | |

**IL PROPRIETARIO**

.....  
(firma)

### Allegati:

- N°1 marche da bollo da € 16,00 da applicare sulla dichiarazione;
- Pagamento di € 25,00 per diritti di segreteria;
- alla Tesoreria Comunale c/o Monte dei Paschi di Siena – Filiale di Cornons IBAN - IT28P 01010 64550 000001 209555;
- sul Conto Corrente Postale n. 11200490, intestato al Comune di Moraro;
- Fotocopia di documento d'identità del richiedente;
- Fotocopia del documento d'identità del proprietario;
- Copia del contratto di locazione/comodato registrato ovvero copia dell'atto di vendita;
- Planimetria catastale dell'alloggio con attestazione del proprietario di corrispondenza con lo stato di fatto;
- ovvero**
- Planimetria quotata dello stato di fatto dell'alloggio sottoscritta da tecnico abilitato;
- Copia del Certificato di agibilità/abitabilità relativo all'alloggio/edificio ovvero indicare la data di rilascio ed il protocollo.

**NOTE:**

**L'allegata planimetria dell'alloggio deve indicare:**

- Numero di vani;
- Superficie utile per ogni singolo vano;
- Destinazione d'uso dei vani (soggiorno, cucina, bagno, camera, ripostiglio);
- Altezza interna dei vani;
- Rapporto tra la superficie utile e quella finestrata di ogni singolo vano.

**Requisiti Minimi regionali di edilizia residenziale (D.M. 5 luglio 1975):**

**In zona A**

- L'alloggio deve essere dotato di una stanza "soggiorno" di almeno mq. 12,00 e le stanze da letto devono avere una superficie minima di mq. 8,00 per una persona e mq. 12,00 per due persone. (H. minima cm. 2.20);
- L'alloggio deve avere una superficie minima, comprensiva dei servizi, non inferiore a mq. 28,00 per una persona e mq. 38,00 per due persone;
- La superficie finestrata apribile non dovrà essere inferiore a 1/10 della superficie del pavimento (1/15 se in centro storico)

**Fuori dalla zona A**

- L'alloggio deve essere dotato di una stanza "soggiorno" di almeno mq. 14,00 e le stanze da letto devono avere una superficie minima di mq. 9,00 per una persona e mq. 14,00 per due persone. (H. minima cm. 2.50);
- L'alloggio deve avere una superficie minima, comprensiva dei servizi, non inferiore a mq. 28,00 per una persona e mq. 38,00 per due persone;
- La superficie finestrata apribile non dovrà essere inferiore a 1/10 della superficie del pavimento (1/15 se in centro storico)